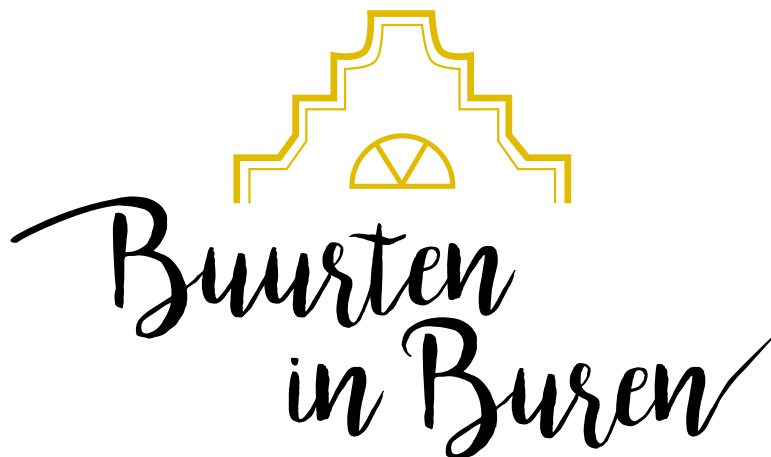


ALGEMENE VOORWAARDEN



AVG

Verhuurder respecteert uw privacy. Hiertoe is een privacy-statement opgesteld, die huurder vindt op de website van verhuurder. Het bepaalde in dit privacy statement is van toepassing indien u contact met ons opneemt via de website door het contactformulier of mail, en/of indien u als klant een relatie met ons aangaat.

Wij adviseren u deze verklaring goed door te lezen, zodat u exact weet wat verhuurder eraan doen om de privacy te beschermen.

TARIEF

Inbegrepen in het tarief zijn opgemaakte bedden, badjassen, douche-, sauna en keukenlinnen, startvoorraad koffie (Nespresso) en thee, gebruik van de infraroodsauna, wifi en naar redelijkheid gebruik van gas/water en elektra.

RESERVERINGSBEVESTIGING

Na ontvangst van de reserveringsaanvraag en bij beschikbaarheid, ontvangt huurder een bevestigingsmail van verhuurder. De huurprijs, bijkomende kosten en de waarborgsom dienen vervolgens 14 dagen voorafgaand aan het bezoek per bank te zijn voldaan en ontvangen. De boeking is vervolgens definitief. Indien de betaling niet op tijd is ontvangen, staat het verhuurder vrij het huisje weer voor verhuur vrij te stellen.

AANKOMST EN VERTREK

Op de dag van aankomst kan huurder inchecken tussen 15.30 en 16.00 uur. Op de dag van vertrek wordt huurder verzocht uit te checken voor 11.00 uur (op zondag geldt een verlate uitcheck van 13.00 uur). Eerder en later in- en uitchecken in overleg mogelijk. Sleutel wordt dan opgehaald bij het prive-adres van verhuurder.

ANNULERINGSVOORWAARDEN

Door een onvoorziene gebeurtenis kan het gebeuren dat het verblijf niet of gedeeltelijk door kan gaan. Verhuurder adviseert huurder daarom een annuleringsverzekering af te sluiten en/of een reisverzekering.

- Verhuurder berekent 50 EUR administratiekosten bij een annulering op 14 dagen of langer voor aankomstdatum. Huurder kan ook het verblijf verplaatsen naar een andere periode.
- Verhuurder behoudt 50% van de huurprijs als huurder annuleert tussen de 14 en 7 dagen voor uw aankomstdatum. Huurder kan ook het verblijf verplaatsen naar een andere periode.
- Verhuurder behoudt 100% van de huurprijs als huurder in de 7 dagen voor aankomstdatum annuleert.

WAARBORG SOM

Verhuurder hanteert een waarborgsom van 75 EUR bij een verblijf van 2 nachten of meer. Dit bedrag wordt huurder vooraf op de factuur in rekening gebracht. Na het retourneren van de sleutels wordt de borg (na evt. verrekening van geconstateerde schade) binnen 7 dagen per bank aan huurder terugbetaald.

HUISDIEREN

Huisdieren zijn in het huisje niet toegestaan.

ROKEN

Roken is in het huisje niet toegestaan.

VERANTWOORDELIJKHEDEN EN VERPLICHTINGEN

In verband met het goede verloop van het verblijf is de huurder (en zijn medebewoners, bezoekers) verplicht de richtlijnen van verhuurder na te leven en wordt de huurder wettelijk aansprakelijk gesteld voor de schade, die het gevolg zou zijn van diens onrechtmatig gedrag of het niet-naleven van de richtlijnen of deze algemene voorwaarden.

De huurder verplicht zich ertoe het huisje, inclusief inboedel en haar omgeving te respecteren met inbegrip van het geluidsniveau in de omgeving.

AANSPRAKELIJKHEID

- Aan huurders onder de 21 jaar wordt niet verhuurd.
- De huurder dient tegen Wettelijke Aansprakelijkheid te zijn verzekerd.
- De huurder blijft wettelijk aansprakelijk voor schade die hij berokkend heeft, ook indien deze schade na afloop van het verblijf wordt vastgesteld.
- De huurder is wettelijk aansprakelijk voor diens (niet) handelen, alsmede de handelingen van diens medebewoners en bezoekers, evenals voor de schade die zij veroorzaken.
- Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade voortvloeiend uit verlies, diefstal, schade of letsel berokkend aan huurder, medebewoners en bezoekers door welke oorzaak dan ook.

SCHOONMAAK

Verhuurder verzorgt tegen betaling de eindschoonmaak. Wel dient huurder het huisje tegen alle redelijkheid schoon achter te laten en de aanwezige huishoudelijke apparatuur zoals oven en vaatwasser, alsmede de sauna bij vertrek schoon op te leveren. Bij niet-voldoen kunnen extra kosten in rekening worden gebracht.